

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

RCOLETA

REGION METROPOLITANA DE SANTIAGO

URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO	17
Fecha de Aprobación	15 Mayo 2011
ROL S.T.I	
7114 - 007	

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 203/11
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda)
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 2914/10
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
TOTAL O PARCIAL
de la obra menor destinada a **OFICINAS**
ubicada en calle/avenida/camino **COOPERATIVA ESQUINA JUAN CRISTOBAL N°4329** N° **1299**
Lote N° **1** manzana **C** localidad o loteo **EL SAUCE** sector **URBANO**
(urbano o rural)
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "Vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 122º LGUC

ART. 121, ART. 122, ART. 125, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ctra.

Plazos de la autorización especial **3 AÑOS**

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RAUL ANTONIO OLIVA ROCO			R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	---			R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	---			R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	EDSON AHUMADA ZUÑIGA			R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	---			R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	EDSON AHUMADA ZUÑIGA			R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (s corresponde)	---			R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	---			R.U.T.
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA	
---	---	---	---	

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO

N° DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
115	18.11.2010	5,22 m2	OFICINAS

RESOLUCIÓN N°	----	FECHA:	----
---------------	------	--------	------

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6 INCISO FINAL)

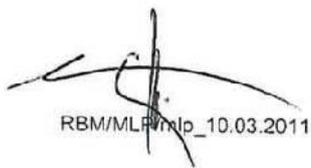
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- SE ADJUNTA CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR N°497796 DE FECHA 19.01.2011.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

-SE RECEPCIONA AMPLIACION DE 5,22 m2. QUEDANDO UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 103,60 M2 EN 1 PISO.
-LA PROPIEDAD CUENTA CON CERTIFICADO DE REGULARIZACION N°209/07 DEL 03.09.2007 (LEY N° 19.727) OTORGADO POR LA DOM DE RECOLETA.
-VISITA R.F. 10.03.2011.


RBM/MLR/mb_10.03.2011


DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
CARLOS ANTONIO GALLOBO
ARQUITECTO